

VYPRACOVAL ING.J.WENIG		VEDOUcí PROJEKTANT ING.J.WENIG		KAST ING.JULIUS WENIG - KANCELÁŘ STATIKY PRAHA 6, TERRONSKÁ 52 tel.: 224 326 027, wenig.kast@volny.cz IČO: 112 74 140	
		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE ING.J.WENIG			
INVESTOR A OBJEDNATEL MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6, Čs.ARMÁDY 601/23, PRAHA 6 ZASTOUPENÁ SNEO,a.s., NAD ALEJÍ 1876/2, PRAHA 6				DATUM 04/2020	FORMÁT 6xA4
MÍSTO STAVBY PRAHA 6, BĚLOHORSKÁ 226/103 ŠKOLA CESTA K ÚSPĚCHU				STUPĚŇ DSP+DPS	
NÁZEV AKCE SANACE STROPU POD 3.N.P. A STAVEBNÍ ÚPRAVY VE 2. A VE 3.N.P.				ZAKÁZKA 1706	
OBSAH TECHNICKÁ ZPRÁVA			PARÉ	PROFESE D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
				PŘÍLOHA D.1.1.a 1	

1 Zhotovitel posudku:

Ing.Julius Wenig – Kancelář statiky (KAST)
Kladno, Divadelní 1603
kancelář: Praha 6, Terronská 52
IČ 11274140
tel.: 224 326 027, 602 640 380
e-mail: wenig.kast@volny.cz, [www: wenig-kast.cz](http://www.wenig-kast.cz)
autorizace ČKAIT: obor pozemní stavby č.6314
autorizace ČKAIT: obor statika a dynamika staveb č.14768

2 Podklady:

- 2.1 Plány k objektu z roku 1931
- 2.2 Zpráva o stavebně-technickém průzkumu v objektu školní budovy č.p.226, Praha 6 – Břevnov, Diagnostika staveb Dostál a Potužák, s.r.o., Praha 9, č.zak.:4688/12, 16.1.2013
- 2.3 Statický posudek: Praha 6, Bělohorská 103, č.p.226, Posouzení stropních konstrukcí školy, Ing.Julius Wenig, KAST 1431, 01/2013
- 2.4 Zpráva o doplňujícím stavebně-technickém průzkumu dřevěných stropů v objektu školní budovy č.p.226, Bělohorská 103, Praha 6 – Břevnov, Diagnostika staveb Dostál a Potužák, s.r.o., Praha 9, č.zak.:4885/14, 27.2.2014
- 2.5 Konstrukční projekt: Praha 6, Bělohorská 226/103, Oprava stropních konstrukcí školy, Ing.Julius Wenig, KAST 1438, 04/2013
- 2.6 Zpráva o doplňujícím stavebně-technickém průzkumu v objektu ZŠ Bělohorská 103, Praha 6 – stanovení vlhkosti násypů, Diagnostika staveb Dostál a Potužák, s.r.o., Sulice Hlubočinka, č.zak.:5714/20, 16.3.2020
- 2.7 Prohlídky budovy
- 2.8 Při sestavení posudku se vycházelo zejména z těchto norem:
 - ČSN EN 1991-1-1 73 0035 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí, část 1-1: Obecná zatížení,
 - ČSN EN 1996-1-1 73 1101 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce,
 - ČSN EN 1995-1-1 73 1701 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí – část 1-1: Obecná pravidla – Společná pravidla a pravidla pro pozemní stavby.
 - ČSN EN 1912+A2 73 1713 Konstrukční dřevo – Třídy pevnosti – Přiřazení vizuálních tříd jakosti a dřevin (přihlédnuto k již neplatné normě).
 - ČSN ISO 113822 730038 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí.

3 Popis budovy školy:

Školní budova č.p.226/103 v Praze 6 vytváří nároží ulic Bělohorská a 8.listopadu. Má celkem tři nadzemní a jedno podzemní podlaží. Je zastřešená sedlovou střechou s jednostrannou valbou při nároží. Budova je vystavěna jako podélný trojtrakt – v

krajních traktech jsou učebny a kabinety, ve středním traktu je chodba. Dvouramenné schodiště je propojeno s chodbami v jeden prostor a spojuje 1. až 3.N.P. Z 3.N.P. do 4. podkrovního podlaží vede dvouramenné schodiště při západním štítu budovy.

Svislé konstrukce jsou zděné. Stropní konstrukce nad 1.P.P. a nad 1.N.P. jsou tvořeny cihelnými klenbami.

Stropní konstrukce nad uličními a dvorními trakty nad 2.N.P. jsou tvořeny zdvojenými trámovými stropy. Stropní trámy nesou podlahy vyššího podlaží, spodní podhledové trámy s menším a nepravidelným průřezem, nesou pouze podhledy. Podhledy jsou tvořeny omítkou na podbíjení. Střední chodbový trakt je zastropen nad 1.N.P. a nad 2.N.P. cihelnými neckovitými klenbami.

Nad 3.N.P. je původní stropní konstrukce nesena dřevěnými trámy, které nesou podlahu i podhled. Podle projektu ad 2.5 bylo zhotoveno zesílení dřevěné stropní konstrukce v traktu při ulici 8.listopadu. V ostatních částech půdorysu byla již dříve zhotovena zvýšená stropní konstrukce. Tato konstrukce byla zhotovena jako monolitická železobetonová deska, betonovaná do trapézových plechů, uložena na válcované nosníky.

Další stavební konstrukce:

Ve 2.N.P. je na podlahách v učebnách a na chodbě položeno PVC. V kabinetu je koberec. Podlahové krytiny jsou zašlé a po své životnosti. Ve 2.N.P. je položeno PVC na vlýskách, které spočívají na podlahových prknech na polštářích. V místnosti 2.07 jsou vlýsky v prostoru za dveřmi při umyvadle poškozeny dřívějším zatečením vody (bylo ověřeno sondou). Pod nimi je násyp, tvořený stavební suti. Pod celým podlažím jsou klenby. V celém podlaží byl proveden průzkum vlhkosti násypů ad 2.6. Laboratorním ověřením bylo zjištěno, že násypy jsou suché. Není tedy nutné činit žádná opatření.

Ve 3.N.P. je na podlahách položeno také PVC. Je uloženo na vlýskách, na podlahových prknech na polštářích. Pod nimi je násyp stavební suti uložený na překládaném záklopu, spočívající na dřevěných stropních trámech.

V učebnách jsou osazena menší umyvadla. Stěny kolem nich jsou obloženy keramickými obkladačkami.

V učebnách a na chodbách jsou stěny obloženy dřevotřískovými deskami s laminem do výšky cca 1,40m.

V roce 2019 byla na základě projektu ad 2.5 sanována stropní konstrukce pod 3.N.P. pod místnostmi 3.07 a 3.08. Předmětem tohoto projektu je sanace stropní konstrukce pod zbývajících dvěma učebnami č.m.3.01, 3.09 a kabinetem č.m.3.10 a další stavební úpravy ve 2. a ve 3.N.P. Schodišťový prostor není předmětem tohoto projektu.

5 Bourací práce:

5.1 Bourací práce ve 2.N.P.:

Ve 2.N.P. budou opatrně odmontována umyvadla a vodovodní kohoutky a budou uskladněny pro opětné použití. Potrubí bude provizorně zaslepeno. V učebnách a na chodbě budou odstraněny obklady stěn z dřevotřísky. Budou demontovány tabule - budou uloženy pro další použití. Potom budou vybourány ve všech učebnách a v kabinetě podlahy až na násyp. Omítky ve všech učebnách, v kabinetě a na chodbě budou oškrábány.

5.2 Bourací práce ve 3.N.P.:

Stavební úpravy se týkají pouze místností č. 3.01, 3.09, 3.010 a 3.11. Netýkají se schodišťového prostoru a sociálních zařízení. V uvedených místnostech budou odmontována umyvadla a vodovodní kohoutky a budou uskladněny pro opětné použití. V obou učebnách a na chodbě budou odstraněny obklady stěn z dřevotřísky. Budou demontovány tabule a budou uloženy pro další použití. Potom budou vybourány v místnostech č. 3.01, 3.09, 3.010 podlahy včetně překládaných záklopů.

Omítky v obou učebnách, v kabinetě a na chodbě budou oškrábány.

6 Nové konstrukce:

6.1 Nové konstrukce ve 2.N.P.:

Ve 2.N.P. budou v učebnách a v kabinetu zhotoveny nové podlahy. Původní násypy budou srovnány a ručním pěchem dohutněny. V případě nutnosti budou dosypány umělým kamenivem (frakce 8-16). Přes násypy bude uložena geotextilie. Dále bude zhotovena betonová mazanina, vyztužená svařovanou sítí. Sítě budou kladeny 20mm nad spodní líc mazaniny. Sítě budou ukládány s přesahy 300mm. Mazanina bude vybetonována tak, aby její horní líc byl v úrovni teraca na chodbě. Po obvodu každé místnosti bude zhotovena dilatační spára o šířce 30mm. Spára bude vyplněna styrodurem. Po ztuhnutí betonu budou proříznuty smršťovací dilatační spáry do hloubky 50mm v rastru cca 3,20x3,50m (dle půdorysu). Spáry budou zatmeleny trvale pružným tmelem. Dále bude položena podlahová krytina z PVC. Druh krytiny a barevný odstín bude vybrán na počátku stavebních prací. Při stěnách bude krytina vytažena 150mm na stěny. V ohybu bude tvořit fabion. PVC nesmí být ve fabionu nastavované a musí vytvořit plynulý oblouk. Fabion bude podložen dřevěnými lištami ve tvaru trojúhelníka. Lišty budou kotveny ke stěnám pomocí vrutů do hmoždinek.

6.2 Nové konstrukce ve 3.N.P.:

Ve 3.N.P. budou v učebnách č. 3.01 a 3.10 a v kabinetu č. 3.09 zhotoveny nové podlahy. Na sanované stropní trámy bude položen záklop z prken tl. 30mm na sraz se spoji na pero a drážku. Na záklop bude položena lepenka a minerální vlna o tloušťce 20mm. Potom budou zhotoveny násypy z umělého kameniva (frakce 8-16). Násypy

budou mít tloušťku cca 30 až 70mm tak, aby výsledná výšková úroveň podlah v učebnách, v kabinetě a na chodbě byla shodná. Na násypy bude položena systémová podlaha ze dvojitých sádrovláknitých desek. Desky budou spojovány na pero a drážku a budou překládány. Obě vrstvy budou navzájem slepené. Desky budou dále spojeny pomocí vrutů. Potom bude položena podlahová krytina z PVC. Při stěnách bude krytina vytažena 150mm na stěny. V ohybu bude tvořit fabion. Fabion bude podložen dřevěnou lištou ve tvaru trojúhelníka. Lišty budou kotveny ke stěnám pomocí vrutů do hmoždinek.

6.3 Další úpravy:

Vzhledem k tomu, že úroveň podlah v učebnách a ve třídách ve 2.N.P. i ve 3.N.P. bude srovnána, bude nutné provést repasi původních dřevěných dvoukřídlých dveří. Ve spodní části, kde byly dříve zaříznuty, budou v původním reliéfu a tvaru doplněny chybějící části. Budou doplněny zárubně i křídla. Dveře budou přetmeleny a opatřeny nátěrem v odstínu slonová kost. Ocelové zárubně novodobých dveří budou povrchově přebroušeny, odmaštěny a opatřeny hnědým syntetickým nátěrem.

Na vyznačených stěnách budou zhotoveny ochranné omyvatelné nátěry na bázi latexu. Výška nátěrů bude v učebnách 1,40m a na chodbě 1,20m.

Na chodbě ve 2.N.P. i ve 3.N.P. bude po vyrovnání drobných nerovností teraca položena nová krytina z PVC. Fabiony budou provedeny shodným způsobem, jako v učebnách.

Dále budou v zónách, určených pro mytí, zhotoveny nové keramické obklady a budou osazena umyvadla. Budou použita původní dříve demontovaná umyvadla. Druh obkladaček bude zvolen na počátku stavebních prací. Budou opět osazeny původní vodovodní kohoutky a nové sifony. Do potrubí nebude zasahováno.

Ve 2.N.P. bude v celém podlaží po oškrábání omítek provedeno jejich lokální vyspravení. Omítky budou pačokovány a opatřeny zářivě bílým nátěrem. Ve 3.N.P. se bude výmalba týkat pouze učeben 3.01 a 3.10, kabinetu 3.09 a chodby.

Na samotných schodišťových stupních a na zábradlí nebudou prováděny žádné úpravy.

7 Závěr:

Vyhrazujeme si právo, aby veškeré změny proti tomuto projektu byly **předem** konzultovány s naší kanceláří. Stavební práce musí provádět renomovaná stavební firma. Stavební práce musí probíhat v souladu s veškerou platnou legislativou.

Při provádění stavebních prací musí být respektovány zejména tyto předpisy:

- Nařízení vlády 362 z 17.8.2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,

- Nařízení vlády 591 z 12.12.2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- Zákon 309 z 23.5.2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- a další bezpečnostní předpisy.

V Praze, v dubnu 2020

Ing.Julius Wenig